

Protokoll fört vid årsmöte med Kvarngårdets odlarförening den 14 mars 2023 kl 19.00-20.15 i Studieförbundets lokal Alba

1. Årsmötets öppnande

Inge-Maj Lönnqvist öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

2. Fastställande av röstlängd och dagordning

Mötet fastställde den upprättade röstlängden (bilaga 1) och godkände dagordningen. På mötet deltog 14 röstberättigade medlemmar.

3. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Kallelse ska gå ut minst 14 dagar i förväg. Den skickades ut 10 februari. En påminnelse har därefter skickats 1 mars. Kallelse har därmed skett i behörig ordning.

4. Val av ordförande för årsmötet

Till mötets ordförande valdes Anders Söderberg.

5. Val av protokollförare

Till mötets protokollförare valdes Stina Asterfeldt.

6. Val av två justerare tillika rösträknare

Till mötets justerare tillika rösträknare valdes Mattias Burell och Ann-Sofi Kaati.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse/förvaltningsberättelse

Verksamhetsberättelse föredrogs av Anders Söderberg och Ilpo Kuusisto, godkändes och lades till handlingarna (bilaga 2).

8. Revisorernas berättelse

Föredrogs av Ann-Sofi Kaati och lades med godkännande till handlingarna (bilaga 3).

9. Fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkning för år 2023 föredrogs av Ilpo Kuusisto och lades till handlingarna (bilaga 4).

10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

11. Behandling av motioner och förslag som kommit in till styrelsen senast den 4 mars

Inga motioner eller förslag har inkommit till styrelsen.

12. Beslut om ersättning till styrelseledamöter och revisorer

Ersättningarna föreslås vara oförändrade. Förslaget godkänns.

SA
MB



13. Fastställande av verksamhetsplan, budget och avgifter

Verksamhetsplan och budgetförslag för 2024 redogjordes av Inge-Maj Lönnqvist och Ilpo Kuusisto. Avgifterna kommer inte förändras.

14. Val av ordförande och kassör för föreningen samt övriga styrelseledamöter och suppleanter enligt stadgarna § 6 p.6.1–6.3

Ordförande: Olle Brozén, Fyllnadsval 1 år

Kassör: Ilpo Kuusisto, Omval 2 år

Sekreterare: Ida Sylwan, 1 år kvar på mandatet

Ledamot: Mattias Burell, Nyval 2 år

Ledamot: Sandra Olsson, Nyval 2 år

Suppleant: Jenny McKeever, 1 år kvar på mandatet

Suppleant: Julia Karlsson, Fyllnadsval 1 år

15. Val av revisorer och suppleanter enligt stadgarna § 7 p.7.2

Revisorer:

Fredrik Åkerström, nyval ett år

Isabell Olevall, nyval ett år

Revisorssuppleanter:

Helene Ellemo, Nyval 1 år

Josephine Fernow, nyval ett år

16. Utseende av miljögrupp och studieansvariga

Miljögruppen bestod under föregående period av Emelie Gustavsson och Katrin Rychel. Katrin sitter kvar i miljögruppen även kommande period. Emelie väljer att avgå. I dagsläget finns ingen studieansvarig. Årsmötet delegerar till styrelsen att kunna utse medlemmar till miljögruppen samt studieansvariga.

17. Val av två ombud till Nordöstra regionens årsstämma


Varje förening kan skicka två representanter till Nordöstra regionens årsstämma. I år kommer den hållas den 29 maj. Sandra Olsson kommer att tillfrågas. Årsmötet delegerar till styrelsen att kunna välja ombud till årsstämman.

b) Val av kontaktperson/representant till Nordöstra regionens styrelse

Vi kan välja representant till Regionstyrelsen. Årsmötet delegerar till styrelsen att kunna välja representant.

18. Val av valberedning enligt stadgarna § 8 p.8.1 inför nästa års årsmöte

Valberedningen har under året bestått av Linnéa Bergvall, Mohammad Jashim Uddin och Gunvor Nilsson. Gunvor väljer att avgå. Till kommande mandatperiod föreslås valberedningen bestå av Linnéa Bergvall och Mohammad Jashim Uddin. Förslaget godkänns av årsmötet.

SA Ask
MB. 

19. Övriga ärenden

Inge-Maj Lönnqvist föreslår att vi ska fundera på projekt för föreningen, då vi har en god ekonomi i dagsläget.


Ida Sylwan meddelar att styrelsen söker folk som kan hjälpa till med jordbeställningarna. Mohammad Jashim Uddin tar upp frågan om vad som gäller om man vill ha en andra lott. Detta är i dagsläget inte en prioriterad fråga då vi har 62 personer i kö.

Mattias Burell meddelar att det idag inte finns någon tidsplanering för Upprustningen av Höganäsparken. Styrelsen kommer fortsätta ha kontakt med kommunen och informera föreningen löpande.

Ann-Sofie Kaati och Kjell Jungnelius avtackas som avgående revisorer och Inge-Maj Lönnqvist avtackas som avgående ordförande efter 14 år som ordförande i styrelsen.

20. Mötet avslutas

Ordförande Anders Söderberg förklarar mötet avslutat.



Stina Asterfeldt
Protokollförare



Anders Söderberg
Mötesordförande



Mattias Burell
Justerare



Ann-Sofie Kaati
Justerare

Anmälda till årsmötet med Kvarngärdets odlarförening torsdagen den 14 mars 2024 kl. 19.00 hos Studieförbundet

- ✓ Jenny McKeever lott 47
- ✓ Inge-Maj Lönnqvist lott 58, 59
- ✓ Jesper Røjdeby lott 75
- ✓ Mattias Burell lott 22
- ✓ Mohammad Jashim Uddin lott 73
- ✓ Ann-Sofi Kaati lott 127
- ✓ Olle Brozén lott 125
- ✓ Ida Sylwan lott 121
- ~~Malin Press lott 35~~
- ✓ Stina Asterfeldt lott 94
- ✓ Ilpo Kuusisto lott 16
- ✓ Katarina Ihrmark lott 107
- ~~Julia Wetterberg lott 62 ej bet 3.3~~
- ~~Karin Hjalmskog medodlare lott 104~~
- ✓ Anita Rackner lott 66, 67
- ✓ Britt Marie Kristiansson lott 3
- ✓ Inga de Mander, 79



Kvarngårdets Odlarförening - miljödiplomerad förening

www.kvarngardetodlarna.se kvarngardetsodlarforening@gmail.com

Verksamhetsberättelse år 2023 för Kvarngårdets Odlarförening – årsmöte 2024

Styrelsen 2023

Inge-Maj Lönnqvist	ordförande/medlems- och köansvarig
Olle Brozén	vice ordförande
Ilpo Kuusisto	kassör
Ida Sylwan	sekreterare
Jonathan Jansson	ledamot
Mattias Burell	ledamot

Suppleanter: Jenny McKeever och Sandra Olsson.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 6 protokollförda möten inklusive inspektion av lotterna den 4 juni, uppföljning den 19 juni och höstsyn den 23 september 2023. Därtill har styrelsen haft personliga kontakter på odlingsområdet under säsongen samt mail- och telefonkontakter.

Odlingsområdet per 31.12.2023

Antal brukbara odlingslotter 123

Antal medlemmar vid årsskiftet 105

Antal personer i kö 62 betalande. Köavgift 300 kr (engångsavgift) infördes av årsmötet 2021 vilket reducerade kön betydligt. Kötid minst 4 år.

12 odlare har avslutat kontrakt på egen begäran på grund av flyttning eller andra skäl. Två odlare har sagts upp av föreningen. Under året har 10 odlingslotter hyrts ut. Vid årets slut fanns 6 (ev.7) lediga lotter.

Nordöstra regionen av Koloniträdgårdsförbundet

Inge-Maj Lönnqvist är ordinarie ledamot och sekreterare i Koloniträdgårdsförbundets Nordöstra regions styrelse. Emelie Gustafson är revisor i Nordöstra regionen.

Gemensamma städdagar vår och höst

Vårstädningen genomfördes den 22 och 23 april med fantastiskt bra uppslutning cirka 80 personer. All jord distribuerades till medlemmarna. Thore eldade rishögen med hjälp av Ilpo och containern blev välfylld. Tyvärr följdes inte reglerna om vad som får slängas i containern. Detta kan i förlängningen innebära att vi slutar tillhandahålla den servicen alternativt tar ut en extra avgift av medlemmarna för att täcka kostnaden.

Höststädningen genomfördes den 14 oktober med cirka 40 deltagare i snålbläst och kyla. Tack till Mattias och Jenny som hade bakat godsaker.

Medlemmarnas jordbeställning

Jordförsäljningen till medlemmarna slog ett otroligt rekord igen. Ett miljövänligt och bekvämt alternativ som är mycket uppskattat av medlemmarna och minskar biltransporterna till området.

Plantbyttardag och Skördefest

Den 11 juni hölls en plantbyttardag med ca 30 odlare. Cecilia Lalander från SLU föreläste om att gödsla med "guldsvatten". Man fikade, pratade och gick tipspromenad där de tre främsta fick glasalster tillverkade av Olle Brozén som priser. Ambitionen var att återuppliva en tidigare tradition, nämligen att ha en plant-frö-stickling-byttardag och även möjlighet att byta erfarenheter, tips och skörd med varandra. Ett visst utbyte skedde och det är nog bara att fortsätta med den idén till nästa höst så kanske fler vill visa upp lite av vad som åstadkommit i respektive lott. Stämningen var god och fiket utmärkt.

Den 2 september samlades en skara för skördefest med byten och blomsterarrangemang trots något svajigt väder.



Kvarngärdets Odlarförening - miljödiplomerad förening

www.kvarngardetodlarna.se kvarngardetsodlarforening@gmail.com

Vi tackar miljögruppen Emelie och Katrin samt Olle som ordnade detta och alla som bidrog med bakverk.

Stölder och skadegörelse

I början av augusti råkade många odlare och föreningen ut för stölder och skadegörelse. Vissa medlemmar hade blivit av med redskap och många redskapslådor hade blivit länsade och innehålllet omringkastat. Även växter hade blivit avbrutna eller uppdragna. Detta polisanmälades av föreningen och enskilda odlare.

Underhåll och trivsel mm.

En vattenläcka fixades med hjälp av rörmokare vid nedre vattenposten. Uppsala kommun stod för kostnaden på 20 000 kronor. Jenny har lackat skyltarna med stignamnen för att de ska hålla längre.

En ny gräsklippare har köpts in och gräsklippningen har även i år skötts av tio frivilliga medlemmar.

Facebookgrupp

Föreningens styrelse och miljögrupp har skapat en Facebook-grupp och tanken är att medlemmarna ska kunna lägga ut växter/frön/sticklingar/skörd som skänkes eller bytes samt be om hjälp med odlingsrelaterade frågor. Gruppen har varit ganska aktiv under säsongen och fungerat som en bra kanal för kommunikation och information.

Upprustning av Höganäsparken/Råbydungen

Uppsala kommun kommer att göra en upprustning av den del av Höganäsparken som omfattar skogsdungen mellan odlingsområdet och Råbyvägen. Det är en del i utbyggnaden av kvarteret Vapenhuset vid Råbyvägen/Vattholmavägen. Styrelsen har under våren och sommaren haft kontakter med projektledaren och stadsträdgårdsmästaren om planerna. I september hade vi ett möte med dessa representanter för kommunen och fick då en förslagsskiss samt karta på det tänkta arbetsområdet.

När arbetet ska påbörjas hänger delvis ihop med byggstarten av Vapenhuset, planeringen går ut på att byggnationen av parken kan ske under våren/sommaren 2024 eller senast 2025.

Arbetet kan komma att påverka vårt område så till vida att vissa tillfartsvägar blir otillgängliga. Det kommer fortfarande att vara möjligt att komma in via Höganäsgatan till exempel med jordtransporter och även gående/cykel från ingången närmast förskolorna.

Styrelsen upplever att kommunen verkligen har lyssnat på oss och tagit hänsyn till våra synpunkter och önskemål. Vi anser att förslaget är bra och kommer att ge ett lyft till området som blir öppnare och lockar mera allmänhet. Därigenom bidrar det också till att hålla vissa oönskade "element" borta, då det inte går att gömma sig i buskarna som nu.

Styrelsens inspektion av lotterna sommar och höst

Föreningen har enligt avtalet med kommunen skyldighet att se till att området hålls rent och snyggt och att odlingslotterna är välvårdade. Det gör vi genom att styrelsen regelbundet synar området. Vi utgår ifrån att alla medlemmar respekterar detta och följer föreningens stadgar, kontrakt och ordningsregler samt undviker påhopp på enskilda styrelseledamöter vid tillsägelse eller anmärkning. Odlingslotten ska hållas i värdat skick, fri från ogräs och skadliga växter liksom de gångar som gränsar till en odlingslott. Staket, spaljéer och andra anläggningar på lotten ska hållas i välvårdat skick. Tyvärr behövde vi påtala brister i ordningen i alldeles för många fall efter syn av lotterna den 4 och 19 juni samt efter höstsynen den 23 september.

Det är fortfarande alltför många lottinnehavare som inte skördar sina bär eller grönsaker. Det är absolut inte hållbart eller miljövänligt.

Ett välskött område under hela säsongen bidrar till ökad trivsel för alla odlare.

Uppsala i januari 2024/Styrelsen

REVISIONSBERÄTTELSE FÖR KVARNGÄRDETS ODLARFÖRENING I UPPSALA

RÄKENSKAPSÅRET 2023

Vi, av årsmötet valda revisorer, har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Kvarngärdets odlarförening för räkenskapsåret 2023.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om redovisningen, årsbokslutet och förvaltningen på grundval av revisionen.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsbokslutet. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i Kvarngärdets odlarförening för att kunna bedöma om styrelsen eller någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för uttalandet nedan.

Vi tillstyrker att årsmötet fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, och att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

Uppsala den 25.1 år 2024


Kjell Jungnelius

Uppsala den 25/1 2024


Ann-Sofi Kaati

Sammanfattning ekonomi år 2023

Föreningens ekonomi är fortsatt bra. Förutom ett rörelseresultat på + 4 238,50 kr har vi fått räntevinster på 2 059,08 kr vilket ger oss ett slutligt överskott på + 6 297,58 kr.

Tack vare en försäljning på pallar som blev över efter jordförsäljningen fick föreningen ett tillskott på 2 812 kr.

Grävningen på nedre vattenposten ersattes till fullo av Uppsala kommun (kostnad: 20 000 kr).

Ett större inköp av en ny gräsklippare gjordes (pris: 4 495 kr).

Tillgångar 2022-12-31		depositioner	ränta	summa
Plusgiro	29 781,98			
Sparkonto	10 445,11			
Sparkonto depositioner latent skuld	15 558,43	15 500,00	58,43	
Fasträntekonto depositioner	60 000,00	60 000,00		
	75 558,43	75 500,00	58,43	
Tillgångar inklusive depositioner				115 785,52
Tillgångar exklusive depositioner				40 227,09

Tillgångar 2023-12-31		depositioner	ränta ¹	summa
Plusgiro	34 020,48			
Sparkonto	10 631,50			
Sparkonto depositioner latent skuld	22 681,12	22 000,00	681,12	
Fasträntekonto depositioner	61 250,00	60 000,00	1 250,00	
	83 931,12	82 000,00	1 931,12	
Tillgångar inklusive depositioner				128 583,10
Tillgångar exklusive depositioner				44 651,98

1 Sammanlagd ränta på depositionerna, d v s inte enbart årets ränta. Röntan för vårt buffertkonto redovisas inte.

Utgifter 1 januari 2023 - 31 december 2023	(kronor)
Grävning nedre vattenpost	- 20 000,00
Överföring till Studieförbundet	- 3 250,00
Styrelseersättningar	- 7 900,00
Administration	- 2 676,95
Underhåll	-12 920,80
Container Ragn-Sells	- 5 870,00
Inköp gräsklippare	- 4 495,00
Övrigt underhåll	- 2 555,80
Social aktivitet	- 3 300,00
Avtackningar, minnesgåvor m m	- 529,90
Medlemsaktiviteter	- 1 797,55
Bankavgifter	- 962,55
Folkrörelsearkivet	- 300,00
Hemsidan	- 978,75
Avgift Koloniträdgårdsförbundet (106 medlemmar)	- 14 750,00
Uppsala kommun	- 7 417,00
Rölunda jord	- 40 920,00
Återbetalning Biokol	- 1 050,00
Summa:	- 118 753,50

Inkomster 1 januari 2023 - 31 december 2023	(kronor)
Insättning från Uppsala kommun för grävning	20 000,00
Insättning från KTF ämnat för Studieförbundet	3 250,00
Förseningsavgifter 15 st à 50 kr	750,00
Frånvaroavgifter städdag 14 st à 200 kr	2 800,00
Medlemsavgifter 121 st	42 450,00
à 350 kronor, 114 st,	39 900,00
à 350 kronor 6 st (nya sedan 23 mars)	2 100,00
à 450 kronor, 1 st, lott 95	450,00
Köavgifter (22 stycken à 300 kr)	6 600,00
Jordbeställningar	43 330,00
Överföring från depositionskontot till plusgirokontot ²	500,00
Betalning för pallar av Norrlandspall	2 812,00
Förverkad deposition (lott: 8)	500,00
Summa:	+ 122 992,00

² Gällande en återbetalning för år 2022.

Sammanställning inkomster/utgifter år 2023	
Plusgirokotot	(kronor)
Inkomster	+ 122 992,00
Utgifter	- 118 753,50
Resultat Plusgirokotot	+ 4 238,50
Övriga konton	
Räntor år 2023 (från 3 sparkonton)	+ 2059,08 ³
Resultat inklusive räntor	+ 6297,58

Förändringar på depositionskonton 31 december 2022 - 31 december 2023

På två depositionskonton 31 december 2022: 75 558,43 kronor varav **75 500 kr** i depositioner

plus 10 000 kronor har inkommit som nya depositioner
(lotter: 35,48,74,86,89,119,62,53,75,99)
minus 500 kronor har överförts till Plusgirokotot (återbetalning för år 2022)
minus 2500 kronor har återbetalats till medlemmar
(lotter: 35,62,53⁴,75)
minus 500 kr har överförts till Plusgirokotot för förverkad lott (lott 8)

På två depositionskonton 31 december 2023: 83 931,12 kronor varav **82 000 kr** i depositioner

Resultat: Depositionskotot har ökat med **6 500 kronor** sedan 31 december 2022.

3 Från Sparkonto Företag (buffertkonto) 186,39 kr, Sparkonto Företag (depositionskonto) 351,86 kr och Fasträntekonto 1520,83 kr. 1250 kr (från Fasträntekontots 1520,83 kr) placerades på nästa periods Fasträntekonto och resten stannade kvar på depositionskontot. Ingen ränta från Plusgirokotot

4 1000 kr