



Verksamhetsberättelse år 2018 för Kvarngårdets Odlarförening – årsmöte 2019

Styrelsen 2018

Inge-Maj Lönnqvist	ordförande/medlems- och köansvarig
Aram Rabati	kassör
Helene Ellemo	sekreterare
Aram Amin	ledamot
Helené Lackenbauer	ledamot
John Sedin	ledamot

Suppleanter: Marika Lundmark och Stina Asterfeldt.

Styrelsen har under året haft sex protokollförda möten inklusive inspektion av lotterna den 3 juni, uppföljning den 26 juni och höstsyn den 30 september 2018. Därtill har styrelsen haft personliga kontakter på odlingsområdet under säsongen samt täta mail- och telefonkontakter.

Den extremt varma och torra sommaren har satt sin prägel på området och odlandet. Eldnings- och grillningsförbud rådde i Uppsala under flera veckor. Vi har dock varit förskonade från bevattningsförbud.

Odlingsområdet per 31.12.2018

Antal brukbara odlingslotter 123

Antal medlemmar 107

Antal personer i kö 185 varav 31 med ofullständiga uppgifter.

Den genomsnittliga kötiden har ökat och är mellan två och tre år för närboende som ges förtur.

Antal uppsagda under året: inga odlare har sagts upp av föreningen, 12 odlare har avslutat kontrakt på egen begäran på grund av sjukdom, flyttning eller andra skäl. Två medlemmar har avlidit. Under året har 17 odlingslotter hyrts ut, varav ett byte av lott. Sju lotter har hyrts ut avgiftsfritt på grund av att lotten varit ovårdad eller hyrts ut långt in i säsongen. Vid årets slut fanns fyra lediga lotter.

Nordöstra regionen av Koloniträdgårdsförbundet

Inge-Maj Lönnqvist är ordinarie ledamot och sekreterare i Nordöstra regionens styrelse. Aram Rabati är kassör i regionen. Inge-Maj är också ersättare i Förbundsrådet som numera är Koloniträdgårdsförbundets högsta beslutande organ.

Gemensamma städdagar vår och höst

Vårstädningen genomfördes den 21 och 22 april. Uppslutningen var enorm, närmare 80 medlemmar tillsammans med familjemedlemmar eller vänner samlades för att göra fint på området. Stämningen var på topp och städningen av våra gemensamma ytor gick i ett nafs. Den sociala samvaron uppskattas liksom möjligheten att få hjälp med tunga sysslor på sin egen lott efter att man gjort ett arbetspass för föreningen. Beställd jord delades ut till medlemmarna. Mycket fika och grillkorv gick åt.

Höststädningen gick av stapeln den 20 oktober. Ett rekordartat antal, närmare 50, medlemmar med familjer deltog i höstsol. Thore och Aram kunde äntligen elda den enorma rishögen. Anitas mackor hade strykande åtgång.

Medlemmarnas jordbeställning

Jordförsäljningen till medlemmarna slog rekord igen. Ett miljövänligt och bekvämt alternativ som har uppskattats av medlemmarna och minskat biltransporterna till området.

Studiebesök från Kina

Den 1 augusti besökte en delegation från Shenzhen i Kina odlarföreningen. Vi berättade hur det fungerar med koloniföreningar i kommunen och i vår förening. Besöket avslutades med rundvandring på området.



Våra gäster var mäktigt imponerade av att kommunen upplåter mark till privatpersoner för odlingsändamål, även om det sker genom en förening.

Septemberträff

Den 2 september slöt cirka 30 medlemmar upp till träffen för att byta plantor och fröer och umgås. Alla deltog med liv och lust i tipspromenaden. Stort tack till Anita och Helene som ordnade arrangemanget.

Stölder, trivsel, underhåll och ordningen på lotterna

Någon gång mellan den 20 och 22 maj blev vår maskindrivna gräsklippare stulen och den manuella några dagar senare. Även en vattenslang stals från nedre vattenposten. En ny maskingräsklippare köptes in. Det spräckte i viss mån vår budget så andra planerade åtgärder fick läggas på hyllan.

På grund av värmen och torkan var behovet av **gräsklippning** ytterst litet under större delen av sommaren. Gräsväxten sköt fart efter skyfallet i slutet av juli och klippningen fungerade därefter väl. Vi tackar alla er frivilliga som ställt upp på detta. **Vattenkranar och slangar** har reparerats där behov funnits. Vi tackar också Lars-Inge Larsson som på eget initiativ reparerat vårt staket. Föredömligt.

Nedfallna träd

Under helgen 18-19 augusti då oväder rådde, rasade tre träd från skogsdungen över vårt staket och fyra odlingslotter (9, 10, 29 och 30). Staketet blev intryckt men lotterna klarade sig förhållandevis väl.

Föreningen hade redan i augusti 2017 ansökt hos kommunen om att ta ner just dessa specifika träd eftersom de utgjorde en säkerhetsrisk. Under våren satte kommunen upp anslag längs vårt staket om att gallring av skogsdungen skulle ske av säkerhets skäl. Någon gallring har dock inte gjorts.

Gångarna

som reparerades med gemensamma krafter under säsongen 2017 tog tyvärr stryk av den hårda vintern och blöta våren. Därefter har torkan och värmen bidragit så vi är tyvärr tillbaka på ruta ett.

John Sedin och Hanna Olsén har målat och satt upp fina ”vägskyltar” för våra gångar.

Arrendekontraktet är uppsagt - Uppsala kommun har antagit nya riktlinjer och villkor för fritidsodlingen

Kommunen sade upp vårt arrendekontrakt till 31 december med avsikt att förhandla nya villkor. Mätning av vårt område har gjorts av kommunen som inför nya taxor och debiterar per kvadratmeter i stället för per odlingslott som hittills. Kommunens nya riktlinjer för fritidsodling i kommunen och villkor för odlingslotter, stadsodling och kolonilotter avses att träda i kraft den 1 juni 2019, se

www.uppsala.se/fritidsodling. Under tiden 1 januari till 1 juni 2019 gäller ett korttidskontrakt.

Diskussioner med ansvariga tjänstemän och politiker har förts genom Nordöstra regionens styrelse.

Styrelsen inspekterade lotterna sommar och höst

Styrelsen gick syn på området den 3 juni varefter 20 odlare fick tillsägelser angående skötseln av sina lotter. Efter uppföljande inspektion den 26 juni fick 19 odlare nya påstötningar att rensa upp sina lotter.

Därefter har styrelsen naturligtvis hållit koll på lotterna och påtalat ovårdade lotter för innehavarna. Styrelsen konstaterade vid höstsynen den 30 september att ordningen på många lotter var bedrövlig och 40 medlemmar fick tillsägelser om skötseln (två av dessa fick varningar).

Ett välskött område under hela säsongen bidrar till ökad trivsel för alla odlare.

Studieverksamhet och miljödiplomering

Margareta Hagbro och Aram Rabati har under året deltagit i Miljö- och Odlarskola anordnad av Koloniträdgårdsförbundet. Efter kunskaperna de förvärvat kommer de att fungera som föreningens odlings- och miljörådgivare. Förhoppningsvis innebär detta också att föreningen kan gå in i en ny fas vad gäller miljödiplomering.

Uppsala i januari 2019

Styrelsen