

Stadgar för Kvarngårdets Odlarförening
antagna av årsmötet den 16 mars 2004, reviderade och fastställda
av årsmötet den 18 mars 2010 samt gällande från och med denna dag.

§ 1 FÖRENINGENS NAMN

Föreningens namn är Kvarngårdets Odlarförening (nedan kallad föreningen).

§ 2 FÖRENINGENS ÄNDAMÅL

Föreningen är en allmännyttig ideell förening som har till ändamål:

- 2.1 **att** ansvara för skötsel och underhåll av den mark föreningen arrenderar av Uppsala kommun och av de anläggningar föreningen och dess medlemmar brukar;

att upplåta det arrenderade området till föreningens medlemmar för att brukas av dem för odlingsverksamhet som företrädesvis är till för eget bruk;

att verka för ökat samarbete mellan medlemmarna och ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen, samt

att i övrigt på bästa sätt främja och tillvarata medlemmarnas intressen i deras egenskap av närodlare.

- 2.2 För att främja föreningens ändamål ska föreningen anta särskilda ordningsföreskrifter för odlingsområdet.

- 2.3 Föreningen är ansluten till Koloniträdgårdsförbundet.

§ 3 MEDLEMSKAP

- 3.1 Till medlem i föreningen kan antas den som är myndig, folkbokförd inom Uppsala kommun och själv eller inom sitt hushåll inte har arrende- eller nyttjanderätt till annan odlingslott.

- 3.2 För inträde i föreningen kan styrelsen ge företräde åt den som bor i närheten av odlingsområdet.

- 3.3 Den som arrenderar en odlingslott inom föreningens område ska vara medlem i föreningen. Om föreningen i arrendeavtalet har godtagit att en odlingslott arrenderas gemensamt av fler än en person har dessa tillsammans endast en rösträtt i föreningen.

- 3.4 Ansökan om medlemskap ska göras skriftligen till föreningen. Föreningens styrelse avgör om medlemskap ska beviljas.

- 3.5 Medlems brukanderätt till odlingslott inom föreningens område grundas uteslutande på det skriftliga kontrakt eller avtal som upprättats mellan föreningen och medlemmen.

- 3.6 Om villkoren för medlemskap enligt § 3 p 3.1 och p 3.4 uppfylls, kan arvinge till avliden medlem beviljas medlemskap och överta dennes odlingslott. Motsvarande gäller vid bodelning.

- 3.7 Medlem är skyldig:

att erlägga årsavgift, arrendeavgift, extra uttaxering eller annan avgift enligt årsmötets beslut och styrelsens anvisningar;

att noga vårda och sköta den odlingslott som upplåtits till medlemmen;

att följa föreningens stadgar och ordningsföreskrifter samt de villkor och riktlinjer som utfärdas av kommunen, samt

att delta i arbetsuppgifter som är gemensamma för föreningens medlemmar och i tillsynen och vården av den mark och egendom som föreningen arrenderar eller i övrigt disponerar.

3.8 Medlem som upphör att vara arrendator till odlingslott ska anses ha utträtt ur föreningen.

3.9 Medlem som önskar utträda ur föreningen ska skriftligen anmäla detta till föreningen. Medlemmen har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter.

3.10 Medlem kan uteslutas ur föreningen:

- a) efter beslut av styrelsen om medlem inte i rätt tid betalar årsavgiften eller andra av föreningen beslutade utdebiteringar;
- b) efter beslut av styrelsen om medlem bryter mot dessa stadgar, gällande arrendekontrakt, för området gällande ordningsföreskrifter eller i övrigt av föreningen utfärdade föreskrifter;
- c) på förslag av styrelsen genom beslut på årsmöte, om medlem allvarligt motarbetar föreningens ändamål enligt § 2 eller allvarligt försvårar föreningens och styrelsens arbete.

3.11 Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen ska medlemmen skriftligen varnas av styrelsen. Om varningen avser § 3 p 3.10 a) och medlemmen inte rättar sig senast efter 14 dagar från det han/hon fått del av varningen har styrelsen rätt att utesluta medlemmen.

Om varningen avser § 3 p 3.10 b) och medlemmen inte inom motsvarande tid förklarats sig vilja rätta sig efter de i varningen framförda kraven, eller om de handlingar som föranlett varningen upprepas, har styrelsen rätt att föreslå årsmötet att fatta beslut om uteslutning.

Utesluten medlem har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter.

3.12 Samtliga myndiga familjemedlemmar liksom stadigvarande sammanboende är valbara till förtroendeuppdrag i föreningen och kan på samma sätt som medlem hedras med förtjänsttecken. Motsvarande gäller även annan person som vid avtalstecknandet godkänts som arrendator av odlingslott.

§ 4 AVGIFTER

4.1 Medlemsavgiften består av en arrendeavgift, årsavgift samt i förekommande fall extra taxor eller avgifter. Avgifterna fastställs av årsmötet.

4.2 Årsmöte eller extra årsmöte, som utlysts enligt dessa stadgar, kan besluta om extra uttaxering eller annan föreningsavgift om så erfordras för föreningens verksamhet.

4.3 Om inte annat beslutas av årsmötet ska årsavgift och arrendeavgift samt eventuella extra taxor vara inbetalda till årsmötet senast den 1 mars.

§ 5 ÅRSMÖTE

5.1 Årsmötet är föreningens högsta beslutande instans. Rösträtten på årsmötet regleras enligt § 3 p 3.3. Röstberättigad medlem kan uppdra åt annan myndig familjemedlem att utöva sin rösträtt på årsmötet. Med familjemedlem jämställs stadigvarande sammanboende eller annan person som vid avtalstecknandet godkänts som arrendator av odlingslott.

5.2 Ordinarie årsmöte ska hållas före mars månads utgång. Kallelse ska tillställas varje medlem senast två veckor före mötet. I kallelsen ska anges vilka ärenden som ska behandlas på årsmötet.

5.3 Vid ordinarie årsmöte ska följande ärenden förekomma:

1. Mötets öppnande
2. Fastställande av röstlängd och dagordning
3. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
4. Val av ordförande för mötet
5. Val av protokollförare
6. Val av justerare tillika rösträknare
7. Styrelsens verksamhetsberättelse/förvaltningsberättelse
8. Fastställande av balans- och resultaträkning
9. Revisorernas berättelse
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
11. Behandling av motioner och förslag
12. Beslut om ersättning till av årsmötet utsedda styrelseledamöter, revisorer och suppleanter
13. Fastställande av budget och avgifter
14. Val av föreningens ordförande, kassör och övriga styrelseledamöter samt suppleanter enligt § 6 p 6.1 - 6.3
15. Val av revisorer och suppleanter enligt § 7 p 7.2
16. Val av ombud
17. Val av valberedning enligt § 8 p 8.1
18. Övriga ärenden

5.4 Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna har motionsrätt till ordinarie årsmöte. Motion ska avges skriftligen och vara styrelsen tillhanda senast tio (10) dagar före årsmötet. Styrelsens förslag, motioner och yttranden ska finnas tillgängliga för föreningens medlemmar senast en vecka före årsmötet. Vid årsmötet får beslut inte fattas i andra frågor än de som har angivits i kallelsen.

5.5 Ordningsföreskrifter för odlarområdet fastställs av årsmötet.

5.6 Styrelsen har rätt att kalla föreningens medlemmar till extra årsmöte. Styrelsen ska också kalla till extra årsmöte på begäran av revisorerna eller då minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär detta för visst angivet ändamål. Kallelse ska ske senast två veckor före extra årsmöte. I kallelsen ska anges vilka ärenden som ska behandlas av det extra årsmötet.

5.7 Alla frågor vid årsmötet avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning, om stadgarna inte anger annat. På begäran av röstberättigad deltagare kan dock val, eller beslut i ärenden enligt § 3 p 3.10 b) ske med sluten omröstning. Vid lika röstetal har ordföranden för mötet utslagsröst. Vid val avgörs dock lika röstetal genom lottning.

5.8 Styrelsen ansvarar för att medlemmarna informeras om årsmötesbesluten. Medlem har rätt att läsa årsmötesprotokoll.

§ 6 STYRELSEN

6.1 Föreningens verksamhet leds av en styrelse som väljs av årsmötet bland föreningens medlemmar enligt § 3. Flera från en och samma odlingslott kan inte samtidigt inneha uppdrag i styrelsen eller som revisor.

6.2 Styrelsen består av ordförande och kassör vilka väljs särskilt, samt ytterligare det antal ordinarie ledamöter som årsmötet fastställer, dock minst en. Dessutom väljs minst två suppleanter.

6.3 Styrelsens ledamöter och suppleanter väljs för en period av två år och dessa perioder går om lott. Avgående styrelseledamot kan omväljas.

- 6.4 Styrelsen ska hålla konstituerande sammanträde inom 14 dagar efter ordinarie årsmöte. Vid detta sammanträde ska inom styrelsen utses föreningens firmatecknare.
- 6.5 Styrelsen är beslutför när de röstberättigade ledamöterna är fler än halva antalet ordinarie ledamöter, dock minst tre. Suppleant ersätter ordinarie ledamot då denne inte är närvarande.

Samtliga styrelseledamöter och suppleanter ska kallas till styrelsens sammanträden. Suppleant har yttrande- och förslagsrätt vid sammanträdet, men rösträtt endast då han/hon ersätter ordinarie ledamot. Deltar endast tre ledamöter i sammanträdet ska dessa vara ense för att beslut ska kunna fattas. I övrigt fattas beslut med enkel majoritet, varvid ordföranden har utslagsröst vid lika röstetal.

- 6.6 Protokoll ska föras över styrelsens sammanträden och uppta deltagare i sammanträdet, behandlade ärenden samt fattade beslut. Styrelsen beslutar hur protokollen ska justeras.
- 6.7 Styrelsen svarar för föreningens gemensamma angelägenheter, ekonomi och administration.

Styrelsen ska bland annat:

- tillse att tillräckliga föreningsförsäkringar tecknas;
- tillse att arrendeavtal, stadgar och ordningsföreskrifter efterföljs;
- tillse att årsmötes- och styrelsebeslut verkställs;
- upprätta förteckning över medlemmar och väntelista över sökande till medlemskap och odlingslott;
- tillse att föreningens egendom och av föreningen arrenderad egendom sköts och underhålls samt att erforderliga medel avsätts för detta;
- årligen kalla till föreningens ordinarie årsmöte, samt
- ansvara för föreningens arkiv.

§ 7 RÄKENSKAPER OCH REVISION

- 7.1 Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari till 31 december.
- 7.2 Föreningens räkenskaper och förvaltning ska fortlöpande granskas av två revisorer, vilka väljs av ordinarie årsmöte. Revisorererna väljs för ett år i sänder. Minst en revisorssuppleant väljs för en tid av ett år. Styrelseledamot är inte valbar till revisor eller revisorssuppleant.
- 7.3 De av styrelsen upprättade balans- och resultaträkningarna samt förvaltningsberättelsen ska vara revisorererna tillhanda senast den 15 februari innan ordinarie årsmöte.
- 7.4 Revisorererna ska årligen avge en revisionsberättelse senast två veckor före ordinarie årsmöte. I revisionsberättelsen ska anges om ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

§ 8 VALBEREDNING

- 8.1 En valberedning med minst två ledamöter ska utses på årsmötet. Valbar till valberedningen är medlemmar enligt § 3, med undantag av styrelsens ledamöter och suppleanter.
- 8.2 Valberedningen ska förbereda val av mötesordförande, mötessekreterare, styrelse och revisorer samt suppleanter. Valberedningen ska även redovisa samtliga av medlemmarna föreslagna kandidater till dessa uppdrag på årsmötet.

§ 9 STADGEÄNDRING

- 9.1 Beslut om ändring av föreningens stadgar fattas av årsmöte med minst $\frac{2}{3}$ majoritet.

9.2 Årsmöte avgör från vilken tidpunkt ändring ska gälla.

§ 10 TOLKNING AV STADGARNA

Tvist om tolkning av dessa stadgar ska i första hand avgöras av regionstyrelsen, i andra hand av förbundsstyrelsen och i tredje hand av förbundsrådet. Kvarstår tvistighet ska frågan avgöras av en skiljenämnd på tre ledamöter. Vardera parten utser en ledamot i denna nämnd. Dessa båda ledamöter utser gemensamt den tredje ledamoten som ska vara ordförande i nämnden.

§ 11 UTTRÄDE UR MEDLEMSORGANISATION

Föreningen ska skriftligen anmäla sitt utträde ur medlemsorganisationen till dess styrelse. För utträdesrätt ska beslut därom ha fattats med minst $\frac{2}{3}$ majoritet på av föreningens stadgeenligt kallade föreningsmöte eller årsmöte. Till föreningsmöte där utträdesfråga är avsedd att behandlas ska medlemmarna erhålla personlig kallelse av vilken framgår att utträdesfråga ska tas upp. Kallelse ska sändas till medlemsorganisationens styrelse minst två veckor före respektive möte.

§ 12 UPPLÖSNING

12.1 Beslut om upplösning av föreningen ska fattas av två på varandra följande årsmöten varav minst ett ska vara ordinarie. Vid vardera årsmötet ska beslut om upplösning fattas med minst $\frac{3}{4}$ majoritet.

12.2 Vid upplösning av föreningen ska dess kvarvarande tillgångar användas för att gagna odlingslottrörelsen i Uppsala kommun.

Ovanstående stadgar är antagna vid årsmötet den 16 mars 2004, reviderade och fastställda vid årsmötet den 18 mars 2010.

Per Gunnarsson
Leif Eriksson
Maria Boanell
Jette Franke